LOUÉ · APPARTEMENT · MARIGNANE · (13700)

Appartement Marignane 3 pièces 69 m² – Stationnement

3 pièces · 2 chambres · 69 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 130 € de charges



En détail

Type	Appartement	Résidence	RESIDENCE ST PIERRE
Pièces	3	Chambres	2
Salles de bain	1	WC	1
Surface habitable	69 m²	Surface Carrez	66 m²
Étage	6 / 6	Niveaux	6

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 145 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 25 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 1 072 € et 1 450 € / an

DPE établi en mai 2025

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC IMMOBILIER vous propose sur la commune de Marignane dans un environnement très calme et proche de toutes les c ommodités (écoles et commerce de proximité) cet appartement de type 3, d'une superficie d'environ 69 m² avec loggia.

— Stationnement sécurisé dans la résidence

— Exposition Sud, vue dégagée

— Ascenseur

— Résidence sécurisée

Libre 02/07/2025

Loyer 769.46 euros + 130 euros de charges (eau froide, contrat chaudière, entretien des communs, ascenseur)

Copropriété de 70 lots (Pas de procédure en cours).







En détail

Année de construction	1960	Chauffage	Collectif · Gaz · Radiateur
Exposition	Sud	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Aménagée équipée		

Ce qu'il faut savoir

VUE

Vue dégagée

IMMEUBLE

Dernier étage · Ascenseur · Accès handicapé

SERVICES

Interphone · Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation