LOUÉ · APPARTEMENT · MARSEILLE · (13008)

Appartement Marseille T2 Meuble 52 m² Marseille 8eme

2 pièces · 1 chambre · 52 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 180 € de charges



En détail

Type	Appartement	Neuf / ancien	Neuf
Standing	Grand standing	Résidence	LES BASTIDE DE BORRELY
Pièces	2	Chambres	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	52 m²	Surface Carrez	52 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B — 94 kWh/m².an
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 8 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 322 € et 436 € / an
DPE établi en mars 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat de gestion

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

L'agence IGC IMMOBILIER vous propose a la location dans un secteur calme et privilégié du 8ème, cet appartement T2 m eublé récent en premier étage de 52 m² composé d'une grande pièce a vive, cuisine entièrement équipée, salle d'eau r angements et terrasse

— Résidence calme

— Disponible a partir du 17/04/2026

— honoraires 676 euros







En détail

Séjour	30 m²	Terrasse	20 m²
Étage	1 / 3	Année de construction	2015
État	Excellent	Chauffage	Individuel · Électrique · Air pulsé
Exposition	Sud-est	Exposition du séjour	Sud - est
Cuisine	Aménagée équipée	Secteur	8EME

Ce qu'il faut savoir

VUE

Vue dégagée · Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Terrasse · Portail électrique

SERVICES

Interphone · Fibre optique · Digicode

INTÉRIEUR

Meublé · Séjour double · Sous-sol

IMMEUBLE

Ascenseur · Accès handicapé