LOUÉ · APPARTEMENT · MARTIGUES · (13500)

# Appartement Meuble Centre ville Martigues Joncquiere

3 pièces · 2 chambres · 78 m²

PAR L'AGENCE

**Loué**

Dont 70 € de charges




## En détail

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type | Appartement | Pièces | 3 |
| Chambres | 2 | Salles de bain | 1 |
| WC | 1 | Surface habitable | 78 m² |
| Étage | 3 / 5 | Niveaux | 1 |
| Année de construction | 1990 | Chauffage | Collectif · Électrique · Radiateur |

## Énergie

### CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 249 kWh/m².an
E
F
G

### ÉMISSIONS DE GES

A
B — 8 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 1 200 € et 1 650 € / an

DPE établi en novembre 2022

## Le bien

L'agence IGC Immobilier cote bleue vous propose cet appartement  MEUBLE de type 3 d'une superficie d'environ 78 m², idéalement situé dans le l'hyper centre de Martigues Jonquière.

L'appartement se compose d'une grande pièce de vie lumineuse avec salon/séjour, une cuisine indépendante, 2 chambres,1 salle d'eau, wc et rangement

A l'extérieur, vous profiterez d'un beau balcon d'angle

— Calme

— Proximité des commerces et arrêts de bus

— Disponible immédiatement

3x le montant du loyers, CDI OBLIGATOIRE

Copropriété de 10 lots (Pas de procédure en cours).





## En détail

| | |
|---|---|
| Exposition | Sud |

## Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Interphone · Fibre optique