LOUÉ · APPARTEMENT · CARRY-LE-ROUET · (13620)

Appartement T2 – 106 m² – Carry le Rouet

2 pièces · 1 chambre · 105 m²

PAR L'AGENCE
Loué
Dont 150 € de charges

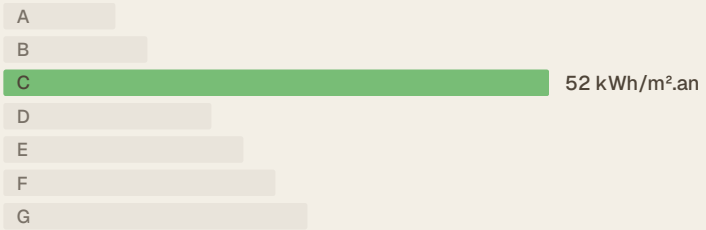


En détail

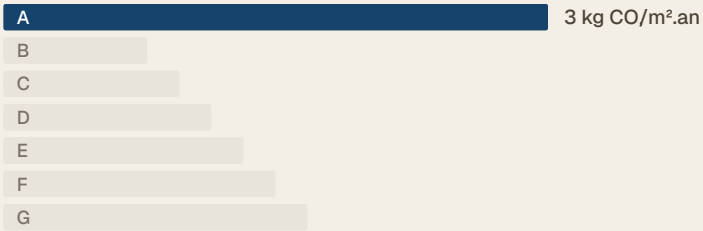
Type	Appartement	Pièces	2
Chambres	1	Salles d'eau	1
WC	1	Surface habitable	105 m²
Étage	Rez-de-chaussée	Niveaux	1
Année de construction	1993	Chauffage	Sans · Climatisation réversible · Plafond

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE



ÉMISSIONS DE GES



Entre 1 037 € et 1 403 € / an
DPE établi en mars 2025

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat de gestion

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC Immobilier vous propose sur la commune de Carry-Le-Rouet dans un secteur résidentiel cet appartement de type 2 d'environ 106 m², situé en rez-de-jardin, vous offre un cadre de vie rare, entre confort moderne et quiétude méditerranéenne.

Les atouts du logement :

Volume généreux et grande luminosité

Suite parentale spacieuse

Salon accueillant, ouvert sur une cuisine équipée et une salle à manger

Accès direct au jardin privé, parfait pour profiter des beaux jours

L'appartement allie prestations haut de gamme, environnement sécurisé et proximité immédiate de la mer.

Location de type mobilité / meublée

Possibilité de location saisonnière : https://www.airbnb.com/l/TmXPlTBw







En détail

Exposition	Sud	Cuisine	Américaine amenagée equipée

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

IMMEUBLE

Rez-de-chaussée · Rez-de-jardin

EXTÉRIEUR

Jardin

SERVICES

Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation