LOUÉ · APPARTEMENT · MARSEILLE · (13015)

Appartement T2 – 41 m² – Neuf – Marseille 13015

2 pièces · 1 chambre · 41 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 140 € de charges



En détail

Type	Appartement	Neuf / ancien	Recent
Standing	Grand standing	Résidence	village mirabeau
Pièces	2	Chambres	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	41 m²	Surface Carrez	30,5 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 450 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 0 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 300 € et 700 € / an

DPE établi en octobre 2022

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat de gestion

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

L'agence IGC IMMOBILIER COTE BLEUE vous propose a la location ce très beau T2 situé dans une résidence récente impasse Al barel Malavasi 13015 Marseille

Situé en RDC, composé d'un séjour/ cuisine équipée et aménagée (hotte, plaque vitrocéramique), d'une chambre, salle d'eau, wc séparé, exposé Sud.

1 place de stationnement dans parking fermé et sécurisé (possibilité de louer 1 place supplémentaire 50 euros). Disponible immédiatement. provision sur charges (eau froide/ entretien communs, entretien des espaces verts)

Copropriété de 60 lots (Procédure en cours).







En détail

Étage	Rez-de-chaussée	Année de construction	2019
État	Excellent	Chauffage	Individuel · Électrique · Radiateur
Exposition	Sud-est	Exposition du séjour	Nord - ouest
Cuisine	Aménagée équipée	Parkings	1

Ce qu'il faut savoir

EXTÉRIEUR

Parking

SERVICES

Interphone

Fibre optique

IMMEUBLE

Rez-de-chaussée