LOUÉ · APPARTEMENT · CARRY-LE-ROUET · (13620)

Appartement Type 2 – Cap Rousset – Carry le Rouet

2 pièces · 1 chambre · 21,7 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 50 € de charges



En détail

Type	Appartement	Résidence	LA RASCASSE
Pièces	2	Chambres	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	21,7 m²	Surface Carrez	21 m²
Étage	Rez-de-chaussée	Année de construction	1987

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 83 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A — 5 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 426 € et 576 € / an

DPE établi en mars 2025

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat exclusif

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC IMMOBILIER vous propose en EXCLUSIVITE sur la commune de CARRY-LE-ROUET, dans un secteur calme et recherché à deux pas de la plage du Cap Rousset, cet appartement de type 2 d'une superficie d'environ 21 m2.

Le bien se compose d'un séjour avec coin cuisine, d'un coin chambre, d'une salle d'eau et d'un jardin privatif.

Place de parking privative

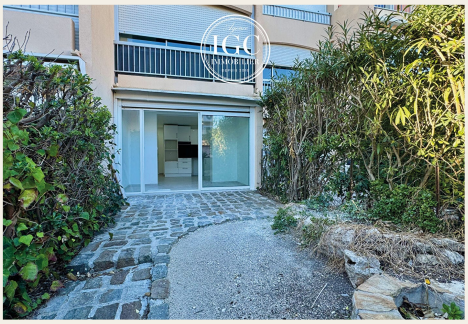
Exposition SUD-EST

Disponible immédiatement

Garantie loyer impayé (3x le montant du loyer)







En détail

État	Très bon état	Chauffage	Individuel · Électrique · Radians
Exposition	Sud-est	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Américaine amenagée	Parkings	1

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Parking · Jardin · Portail électrique

IMMEUBLE

Rez-de-chaussée · Rez-de-jardin · Accès handicapé

SERVICES

Fibre optique · Digicode