LOUÉ · APPARTEMENT · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Appartement Type 2 – Rez de Jardin – 41 m² – Chateauneuf les Martigues – 1 Place Privative

2 pièces · 1 chambre · 41,1 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 70 € de charges



En détail

Type	Appartement	Résidence	LE CASTELLAS
Pièces	2	Chambres	1
Salles de bain	1	WC	1
Surface habitable	41,1 m²	Surface Carrez	41,1 m²
Étage	Rez-de-chaussée	Niveaux	1

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 69 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 14 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 369 € et 499 € / an

DPE établi en février 2025

Le bien

IGC IMMOBILIER vous propose à la location sur la commune de Chateauneuf Les Martigues, proche du centre-ville et des c ommodités cet appartement de type 2 d'une superficie d'environ 41 m² située en rez-de-jardin.

Le bien se compose d'un séjour, une salle de bain avec WC, une chambre et un jardin d'une superficie d'environ 19 m².

— 1 place de parking privative

— Loyer hors charges 640 euros + 70 euros de provision (eau froide + entretient copropriété)

OGEMENT DISPONIBLE A PARTIR DU 12/05/2025







En détail

Année de construction	2016	Chauffage	Individuel · Gaz · Radiateur
Exposition	Est	Exposition du séjour	Est
Cuisine	Américaine	Parkings	1
Secteur	BATIMENT A		

À proximité

Bus	1	École	0.2
Métro	0	Autoroute	1

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Parking · Jardin · Portail électrique

SERVICES

Interphone · Fibre optique · Digicode

IMMEUBLE

Rez-de-chaussée · Rez-de-jardin · Ascenseur · Accès handicapé