VENDU · APPARTEMENT · MARSEILLE · (13009)

Appartement Type 3 / 58 m² / la Rouviere / 13009 / Cave Privative

3 pièces · 2 chambres · 58 m²

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Appartement	Résidence	LA ROUVIERE
Pièces	3	Chambres	2
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	58 m²	Surface Carrez	58 m²
Terrasse	4 m²	Balcon	4 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 181 kWh/m².an
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A — 5 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 720 € et 1 010 € / an

DPE établi en décembre 2023

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Chateauneuf Immobilier vous propose à la vente cet appartement de type 3 d'une superficie d'environ 58 m² avec balcon situé résidence (La Rouvière)

Le bien se compose comme suit : une entrée avec rangement, un salon / séjour, un cuisine équipée, deux chambres dont une avec un dressing, une salle d'eau et un w.c

— Lumineux (Exposition Est / Ouest)

— Vue Degagee

— Aucun Travaux a Prevoir

— Cave Privative

— Commerces de Proximite

Copropriété de 5000 lots - dont 2500 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 200 euros.







En détail

Étage	7 / 21	Niveaux	1
Année de construction	1973	État	Très bon état
Chauffage	Individuel · Climatisation réversible électrique · Radiateur	Exposition	Est-Ouest
Cuisine	Semi-ouverte aménagée equipée	Caves	1

Ce qu'il faut savoir

EXTÉRIEUR

Terrasse · Portail électrique · Balcon

SERVICES

Interphone · Fibre optique · Digicode · Gardien

IMMEUBLE

Ascenseur · Cave

INTÉRIEUR

Climatisation