VENDU · APPARTEMENT · MARSEILLE · (13014)

Appartement Type 3 – 69 m² – 13014 – Terrasse

3 pièces · 2 chambres · 69,1 m²

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Appartement	Neuf / ancien	Recent
Standing	Grand standing	Résidence	la colline des impressionnistes
Pièces	3	Chambres	2
Salles de bain	1	WC	1
Surface habitable	69,1 m²	Terrasse	10 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 779 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A — 3 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 600 € et 779 € / an
DPE établi en mai 2024

Le bien

IGC Immobilier vous propose à la vente en EXCLUSIVITE, cet appartement de type 3 d'une superficie d'environ 69 m², situé au 5ème étages d'une copropriété récente, calme et sécurisée.

La bien se compose d'une cuisine séparée, un salon-séjour, 2 chambres, salle de bain, wc et rangements

— Terrasse de 13 m²

— Vue dégagée

— Possibilité garage double en sous-sol en supplément

Copropriété de 180 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1440 euros.







En détail

Étage	5 / 7	Année de construction	2015
État	Excellent	Chauffage	Individuel · Électrique · Radiateur
Exposition	Est	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Amenagée		

Ce qu'il faut savoir

EXTÉRIEUR

Terrasse · Jardin · Garage · Portail électrique

SERVICES

Interphone · Fibre optique · Digicode

IMMEUBLE

Ascenseur · Accès handicapé

INTÉRIEUR

Séjour double