LOUÉ · APPARTEMENT · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Appartement Type 3 – Recent – Chateauneuf les Martigues

3 pièces · 2 chambres · 54,4 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 110 € de charges



En détail

Type	Appartement	Neuf / ancien	Recent
Standing	Bon	Résidence	VILLA NOVA
Pièces	3	Chambres	2
Salles de bain	1	WC	1
Surface habitable	54,4 m²	Surface Carrez	54,4 m²

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 87 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 11 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 360 € et 550 € / an

DPE établi en avril 2021

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Chateauneuf Immobilier vous propose à la location un appartement lumineux et confortable, situé dans un environnement calme, à proximité immédiate des commodités sur la commune de Châteauneuf-les-Martigues.

Dans une résidence récente et sécurisée, cet appartement de type 3 d'environ 54 m², situé au 2e étage sur 3 avec ascenseur, vous offrira un cadre de vie agréable. Il bénéficie d'une belle terrasse idéale pour vos moments de détente.

Points forts de ce bien :

Cuisine aménagée et équipée

Climatisation réversible pour un confort optimal en toutes saisons

Disponible à partir du 01/01/2025

N'attendez plus pour découvrir ce bien idéalement situé !

Copropriété de 100 lots - dont 55 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 881.4 euros.







En détail

Balcon	1	Étage	2 / 3
Année de construction	2012	État	Très bon état
Chauffage	Individuel · Climatisation réversible électrique · Air pulsé	Exposition	Est
Exposition du séjour	Est	Cuisine	Américaine amenagée equipée

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

SERVICES

Interphone · Fibre optique · Digicode

IMMEUBLE

Ascenseur · Accès handicapé

EXTÉRIEUR

Portail électrique

Balcon

INTÉRIEUR

Climatisation