LOUÉ · APPARTEMENT · MARTIGUES · (13500)

Appartement Type 5 – 85 m² – Vue Degagee – Martigues

5 pièces · 4 chambres · 85,1 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 230 € de charges



En détail

Type	Appartement	Résidence	Le Mistral
Pièces	5	Chambres	4
Salles de bain	1	WC	1
Surface habitable	85,1 m²	Étage	6 / 9
Niveaux	1	Année de construction	1997

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 208 kWh/m².an
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C
D — 32 kg CO/m².an
E
F
G

Entre 1 020 € et 1 500 € / an

DPE établi en janvier 2022

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat de gestion

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC IMMOBILIER vous propose à la location sur la commune de Martigues cet appartement de type 5 d'une superficie d 'environ 85 m².

Le bien se compose d'une salle à manger, une cuisine, un séjour, 4 chambres, un WC, une salle de bain, un dressing et une terrasse.

— VUE DEGAGEE sur l'étang

— CLIMATISATION REVERSSIBLE dans chacune des pièces

— Luminaire avec haut parleur intégré dans la salle de bain

Disponible à partir du 23/02/2026

Gli (3x le montant du loyer en revenus)

Copropriété de 115 lots - dont 115 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 3120 euros.







En détail

Chauffage	**Collectif comptage individuel · Climatisation réversible · Au sol**	Exposition	**Est-Ouest**
Cuisine	**Indépendante aménagée équipée**	Caves	**1**

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

SERVICES

Interphone · Fibre optique · Digicode

IMMEUBLE

Ascenseur · Cave · Accès handicapé

INTÉRIEUR

Climatisation