À VENDRE · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison Chateauneuf Les Martigues 4 pièces 100 m² sur 501 m² de terrain

4 pièces · 3 chambres · 100 m² · 501 m² de terrain

462 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	4
Chambres	3	Salles de bain	1
WC	1	Surface habitable	100 m²
Terrain	501 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Niveaux	1	Année de construction	1960

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 1284 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A — 5 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 1 284 € et 1 736 € / an

DPE établi en novembre 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat exclusif

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

EXCLUSIVITÉ : L'Agence Chateauneuf Immobilier vous propose à la vente sur la commune de Chateauneuf les Martigues , dans un quartier calme, recherché et à proximité immédiate du centre ville à pied (commerces, écoles, etc ..)

Cette Maison individuelle de plain pied de type 4, disposant d'une superficie d'environ 100 m² avec garage de 40 m², piscine 4*3 au chlore, le tout sur une parcelle de 500 m²

Cette maison de plain pied est très agréable à vivre et surtout très lumineuse, elle est équipée de volets roulants solaires sur la partie sud et bois sur les autres orientations, climatisation réversible séjour et partie nuit.

Elle également très bien isolée, faibles dépenses énergétiques

— Exposition plein SUD

— Quartier calme

— Grande terrasse

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements







En détail

Chauffage	**Individuel · Climatisation réversible électrique · Air pulsé**	Exposition	**Sud**

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Interphone · Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation

IMMEUBLE

Accès handicapé