À VENDRE · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison Chateauneuf Les Martigues 5 pièces 100 m²

5 pièces · 4 chambres · 100 m² · 420 m² de terrain

329 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	5
Chambres	4	Salles d'eau	1
WC	1	Surface habitable	100 m²
Terrain	420 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Niveaux	1	Chauffage	Individuel · Poêle hybride bois et granulés · Air pulsé

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 158 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 4 kg CO/m².an
D
E
F
G

Entre 780 € et 1 140 € / an

DPE établi en décembre 2023

Le bien

LE GROUPE CHÂTEAUNEUF IMMOBILIER vous propose sur la commune de CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES, cette maison d'environ 100 m² de plain-pied édifié sur une parcelle d'environ 427 m².

La maison se compose d'une entrée, d'un salon/séjour traversante avec poêle à bois et belle hauteur sous plafond, un ancien garage actuellement aménagé en 4e chambre.

Concernant l'espace nuit celle-ci est composée de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

A propos de l'extérieur, la maison dispose d'un espace jardin sur l'avant de la propriété la maison dispose d'une grande terrasse exposée SUD, d'un espace couvert aménagé en cuisine d'été un cellier, et deux ateliers.

Également un atelier et un grand abri de jardin.







En détail

Exposition	Sud

Ce qu'il faut savoir

SERVICES

- Fibre optique

INTÉRIEUR

- Climatisation