VENDU · MAISON · ENSUÈS-LA-REDONNE · (13820)

Maison Ensuès-la-Redonne 5 pièces 150 m² sur 1200 m²

5 pièces · 4 chambres · 150 m² · 1 195 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Prestige	Oui
Pièces	5	Chambres	4
Salles de bain	1	Salles d'eau	1
WC	2	Surface habitable	150 m²
Terrain	1 195 m²	Étage	Rez-de-chaussée

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 60 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A — 4 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 1 440 € et 1 960 € / an

DPE établi en avril 2026

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat simple

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC Immobilier Cote Bleue vous propose sur la commune d'Ensues la redonne au calme absolu d'un quartier résidentiel recherché, cette magnifique villa de 150 m², nichée sur un terrain de 1 200 m².

Véritable balcon sur la Méditerranée, la pièce de vie offre un spectacle permanent grâce à sa vue mer imprenable. Cette demeure de 4 chambres est conçue pour le confort moderne : système de domotique, performances énergétiques optimisées (ballon thermodynamique) et climatisation. Son jardin avec piscine invite à la détente en toute intimité.

Un bien d'exception pour les amoureux du bleu.

Dossier complet sur demande.







En détail

Niveaux	2	Année de construction	2001
État	Bon état	Chauffage	Individuel · Pompe chaleur air air · Air pulsé
Exposition	Sud-ouest	Cuisine	Ouverte

Ce qu'il faut savoir

VUE

Vue mer · Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Piscine · Jardin

SERVICES

Interphone · Fibre optique

INTÉRIEUR

Climatisation

IMMEUBLE

Accès handicapé