VENDU · MAISON · FOS-SUR-MER · (13270)

Maison Fos sur Mer

5 pièces · 3 chambres · 154 m² · 500 m² de terrain

PAR L'AGENCE

Vendu

Honoraires à la charge du vendeur

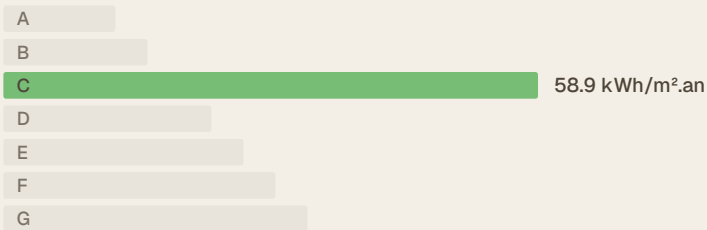


En détail

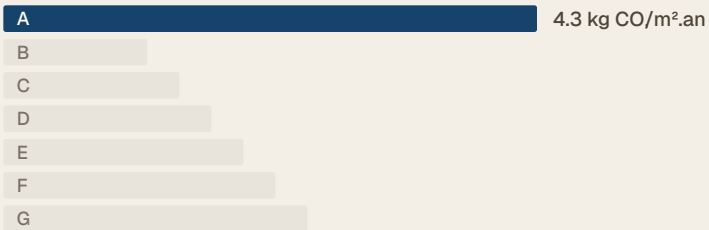
Type	Maison	Neuf / ancien	Ancien
Standing	Normal	Pièces	5
Chambres	3	Salles de bain	1
WC	1	Surface habitable	154 m²
Terrain	500 m²	Étage	Rez-de-chaussée

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE



ÉMISSIONS DE GES



Entre 1 290 € et 1 750 € / an
DPE établi en septembre 2023

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat exclusif

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC Immobilier vous présente à la vente en exclusivité, située sur la commune de Fos Sur Mer dans un environnement agréable, une maison mitoyenne des deux côtés de type 5 d'environ 154m² habitables édifiée sur une parcelle de 500 m².

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour lumineux, une cuisine indépendante, un cellier, une chambre, un dégagement, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.

A l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres et d'une mezzanine aménagée en bureau, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos besoins (télétravail, salle de jeux, chambre d'appoint)

Édifiée sur une parcelle de 500 m², cette maison bénéficie d'un extérieur agréable à aménager selon vos envies.

Des travaux de rénovations sont à prévoir

Une belle opportunité à découvrir sans tarder !







En détail

Niveaux	1	Année de construction	1983
État	Bon état	Chauffage	Individuel · Électrique · Convecteurs
Exposition	Sud		

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Jardin

SERVICES

Fibre optique