À VENDRE · MAISON · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

Maison Récente Chateauneuf Type 5 – 92 m² avec Piscine sur 340 m²

5 pièces · 4 chambres · 93,2 m² · 342 m² de terrain

384 000 €

Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Résidence	HORIZON PROVENCE
Pièces	5	Chambres	4
Salles de bain	1	WC	2
Surface habitable	93,2 m²	Terrain	342 m²
Étage	Rez-de-chaussée	Niveaux	2

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A 59 kWh/m².an
B
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A 5 kg CO/m².an
B
C
D
E
F
G

Entre 490 € et 664 € / an
DPE établi en mars 2024

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat simple

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le Groupe Châteauneuf Immobilier vous propose sur la commune de Châteauneuf-les-Martigues, dans un secteur calme et recherché.

Cette maison mitoyenne d'un côté de type 5 d'une superficie d'environ 92 m² sur une parcelle d'environ 340 m².

Elle se compose d'une cuisine ouverte sur un salon/séjour, une buanderie, 2 WC, 4 chambres et une salle de bain.

— - Chambre au RDC --

— - Piscine --

— - Stationnement de plusieurs véhicules sur la parcelle --

— - Rangement extérieur --

— - Climatisation réversible --

AUCUN TRAVAUX A PRÉVOIR !!

Copropriété de 40 lots - dont 40 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 120 euros.







En détail

Année de construction	2015	Chauffage	Individuel · Climatisation réversible · Air pulsé
Exposition	Sud	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Américaine amenagée equipée	Parkings	4

Ce qu'il faut savoir

VUE

Calme · Lumineux

EXTÉRIEUR

Piscine · Parking · Lotissement · Jardin · Portail électrique

SERVICES

Fibre optique · Alarme

INTÉRIEUR

Climatisation

IMMEUBLE

Accès handicapé