VENDU · MAISON · SAUSSET-LES-PINS · (13960)

Maison Sausset Les Pins 6 pièces

6 pièces · 4 chambres · 170 m² · 1 000 m² de terrain

PAR L'AGENCE
Vendu
Honoraires à la charge du vendeur



En détail

Type	Maison	Pièces	6
Chambres	4	Salles de bain	2
WC	2	Surface habitable	170 m²
Terrain	1 000 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Niveaux	1	Année de construction	1940

Énergie

Bien non soumis au DPE.

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat exclusif

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC Immobilier vous propose en exclusivité cette maison élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, d'une surface d'environ 170 m², édifiée sur un terrain de 1 000 m².

Au rez-de-chaussée, vous trouverez deux chambres, une salle de bains avec WC, un salon-séjour, une cuisine indépendante ainsi qu'une véranda. Cette partie de la maison a été rénovée.

A l'étage, des travaux de rénovation sont à prévoir. Il se compose de deux chambres, d'un salon-séjour, d'une cuisine, d'une salle de bains avec WC ainsi que d'une terrasse.

La propriété comprend également deux garages.

Ce bien offre plusieurs possibilités d'aménagement : il peut convenir à une grande famille, à une résidence secondaire ou à un projet locatif grâce à son potentiel de double habitation. La maison peut également être réunie afin de former une seule et même habitation.

Une mezzanine peut également être aménagée selon les besoins.

Le bien dispose également d'une partie cave, où se trouvent notamment les installations liées au chauffage et à l'eau, avec un espace pouvant être exploité ou aménagé selon le projet.







En détail

Chauffage	Individuel · Pompe chaleur · Radiateur	Exposition	Sud

Ce qu'il faut savoir

VUE

Vue mer

SERVICES

Fibre optique