LOUÉ · APPARTEMENT · MARSEILLE · (13012)

Maison T1 – Petite copro – Jardin

1 pièce · 33,5 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 50 € de charges



En détail

Type	Appartement	Pièces	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	33,5 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Niveaux	1	Année de construction	1980
Chauffage	Individuel · Électrique · Convecteurs	Exposition	Sud

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C — 188 kWh/m².an
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 7 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 669 € et 905 € / an

DPE établi en juillet 2026

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat de gestion

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC Immobilier Côte Bleue vous propose cet maison meublée de type 1 d'une superficie de 33 m² habitables située sur la commune de Marseille dans le 12ème arrondissement, au sein d'une petite copropriété.

Cet maison en rez-de-chaussée se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, d'un débarras, d'un placard ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Jardin privatif.

Séjour avec cuisine ouverte.

Débarras et placard.

Salle d'eau avec WC.

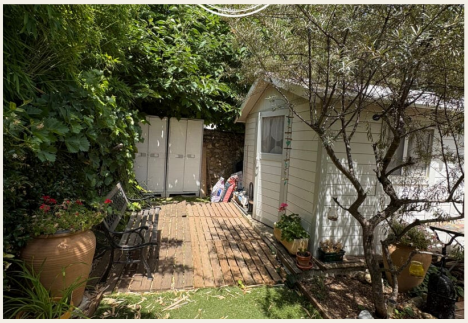
Rez-de-chaussée.

Logement disponible à partir du 30/09/2026

Garantie Loyers Impayés : revenus nets mensuels équivalents à 3 fois le montant du loyer en CDI (hors période d'essai) ou garanties équivalentes.







Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Interphone
Fibre optique

IMMEUBLE

Rez-de-chaussée