LOUÉ · APPARTEMENT · SAINT-MARTIN-DE-CRAU · (13310)

Studio – 30 m² – Saint Martin de Crau -

1 pièce · 28,4 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 129 € de charges



En détail

Type	Appartement	Résidence	mas des mouettes
Pièces	1	Salles d'eau	1
WC	1	Surface habitable	28,4 m²
Étage	Rez-de-chaussée	Année de construction	1950
Chauffage	Individuel · Électrique · Radiateur	Exposition	Nord-Sud

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 197 kWh/m².an
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 8 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

DPE établi en mars 2023

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues
Mandat de gestion

04 42 445 245
Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

IGC Immobilier vous propose à la location au coeur du Mas des Mouettes, sur la commune de Saint Martin de Crau, dans un secteur calme et en impasse, ce charmant studio d'environ 30m2 avec terrasse

Le bien se compose d'une terrasse plein sud, un séjour avec coin cuisine et une salle d'eau avec WC.

— 2 places de parking privatives

— Climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année

— Loyer attractif : 470 euros hors charges

— Charges mensuelles de 129 euros, incluant électricité, eau froide, eau chaude et chauffage

Logement soumis à la garantie des loyers impayés

Copropriété de 15 lots (Pas de procédure en cours).







En détail

Exposition du séjour	Est	Cuisine	Amenagée
Parkings	2	Situation	.
Secteur	.		

À proximité

Bus	0	École	0
Métro	0	Train	0
Aéroport	0	Autoroute	0
Commerces	0	Distance mer	0
Centre nautique	0	Distance piscine	0

Ce qu'il faut savoir

VUE

Vue dégagée

EXTÉRIEUR

Parking

IMMEUBLE

Rez-de-chaussée

INTÉRIEUR

Climatisation