LOUÉ · APPARTEMENT · MARSEILLE · (13004)

Studio-Marseille-28 m²

1 pièce · 28,5 m²

PAR L'AGENCE

Loué

Dont 65 € de charges



En détail

Type	Appartement	Pièces	1
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	28,5 m²	Étage	1 / 2
Niveaux	1	Année de construction	1949
Chauffage	Individuel · Électrique · Radiateur	Exposition	Sud-ouest

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D — 268 kWh/m².an
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B — 8 kg CO/m².an
C
D
E
F
G

Entre 672 € et 908 € / an

DPE établi en juillet 2025

IGC Immobilier · Châteauneuf-les-Martigues

Mandat de gestion

04 42 445 245

Une question ? Un conseiller vous répond.

Le bien

Le groupe IGC immobilier vous propose à la location cet appartement de type 1 dans le 4ème arrondissement de Marseille.

Ce bien se compose d'un séjour lumineux avec coin cuisine aménagé ainsi qu'une salle d'eau avec wc.

— Proche des commodités

3x le montant du loyer en CDI obligatoire

Disponible immédiatement

Copropriété de 6 lots (Pas de procédure en cours).

Jean Michel ELOY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : - .







Ce qu'il faut savoir

SERVICES

Interphone | Fibre optique