LOUÉ · APPARTEMENT · CHÂTEAUNEUF-LES-MARTIGUES · (13220)

T3 rénové avec climatisation à louer – 47 m² – Châteauneuf-les-Martigues ? – Centre-ville

3 pièces · 2 chambres · 43,1 m²

PAR L'AGENCE

Loué



En détail

Type	Appartement	Résidence	.
Pièces	3	Chambres	2
Salles d'eau	1	WC	1
Surface habitable	43,1 m²	Étage	Rez-de-chaussée
Année de construction	1970	Chauffage	Individuel · Climatisation réversible · Air pulsé

Énergie

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE

A
B
C
D
E
F
G

ÉMISSIONS DE GES

A
B
C — 0 kg CO/m².an
D
E
F
G

DPE établi en mai 1960

Le bien

IGC Immobilier vous propose à la location cet appartement T3 entièrement rénové, situé en centre-ville de Châteauneuf-les-Martigues, en rez-de-chaussée, d'une superficie d'environ 47 m².

Exposé plein sud, cet appartement offre un agencement fonctionnel. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte, de deux chambres, ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Entièrement rénové, le logement est équipé d'une climatisation réversible, assurant un confort en toute saison.

Situé au coeur de la commune, il permet un accès rapide aux commerces, services et commodités. Le logement ne dispose pas d'extérieur.

Disponible immédiatement.

Conditions de location:

Loyer mensuel : 800 euros

Provision sur charges : 10 euros / mois correspondant à la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (régularisation annuelle)

Disponible immédiatement

Logement soumis à l'acceptation du dossier par l'assurance Garantie Loyers Impayés (GLI).

Les points forts

Appartement entièrement rénové

Climatisation réversible

Deux chambres

Exposition plein sud

Centre-ville de Châteauneuf-les-Martigues

Disponible immédiatement

Ce logement conviendra à des locataires recherchant un appartement rénové, confortable et fonctionnel, bénéficiant de la climatisation et d'un emplacement central à Châteauneuf-les-Martigues





En détail

Exposition	Sud	Exposition du séjour	Sud
Cuisine	Amenagée		

Ce qu’il faut savoir

VUE

- Vue dégagée

IMMEUBLE

- Rez-de-chaussée
- Accès handicapé

SERVICES

- Fibre optique

INTÉRIEUR

- Climatisation